

Thông tin đầy đủ về chất chống thấm một thành phần Maxseal F1

- Tên sản phẩm: Maxseal F1
- Xuất xứ: TAIWAN
- Dạng tồn tại: Dạng lỏng
- Màu sắc: Màu ghi xám và màu trắng (hoặc theo yêu cầu của khách hàng)
- Quy cách đóng gói: Thùng 5kg và 20kg
- Hạn sử dụng: 12 tháng kể từ ngày sản xuất (trong điều kiện thùng chưa khai ra)
- Bảo quản: Ở nơi khô ráo, thoáng mát và tránh ánh nắng, khí hậu ẩm ướt



Maxseal F1 – Chất chống thấm một thành phần gốc Acrylic
Đặc tính kỹ thuật của hoá chất chống thấm gốc Acrylic

- Thời gian thi công: ≤ 30 phút
- Thời gian khô không dính tay: 1 ÷ 2 giờ

- Thời gian khô hoàn toàn: ≥ 12 giờ
- Khả năng kháng vết nứt ở điều kiện tiêu chuẩn (BS EN 14891:2007): ≥ 0.75 mm
- Cường độ kéo đứt (ASTM D412): ≥ 4.0 MPa
- Độ giãn dài khi đứt (ASTM D412): $100 \pm 10\%$
- Cường độ bám dính trên nền bê tông 30 MPa (ASTM D4541): ≥ 1.0 MPa
- Độ cứng Shore A (ASTM D2240): 70 ± 10
- Độ bền nước sau 7 ngày (TCVN 8653-2 : 2012): Không ảnh hưởng
- Độ bền trong dung dịch NaOH 5% sau 7 ngày (TCVN 8653-3 : 2012): Không ảnh hưởng
- Mật độ tiêu thụ: $0.15 - 0.2$ kg /m²/ lớp. Thi công tối thiểu 2 – 3 lớp
- Nhiệt độ cho phép thi công: $10^{\circ}\text{C} - 35^{\circ}\text{C}$.

Ghi chú: Các chỉ tiêu kỹ thuật được thí nghiệm trong điều kiện tiêu chuẩn, nhiệt độ 25°C , độ ẩm không khí 50%. Các mẫu thí nghiệm được gia công ở 28 ngày tuổi

Sử dụng chất chống thấm Maxseal F1 mang lại những ưu điểm nổi bật gì ?

- Là **chất chống thấm** 1 thành phần dễ dàng thi công và sửa chữa
- Chúng có khả năng bám dính tốt trên hầu hết các bề mặt vật liệu
- Sản phẩm có khả năng kháng tia UV và không bị ảnh hưởng bởi tia cực tím
- **Maxseal F1** có khả năng bao phủ hoàn toàn các vết nứt chân chim và khả năng chống thấm tuyệt vời
- Có thể sử dụng cho ứng dụng bảo vệ các kết cấu của bê tông lộ thiên
- Tránh tuyệt đối các tác động ăn mòn của môi trường, ánh nắng hoặc nước mưa
- Thi công dễ dàng bằng chổi quét, con lăn hoặc máy phun chuyên dụng
- Sản phẩm không có chất độc hại, không gây ô nhiễm môi trường xung quanh



TỔNG KHO CHỐNG THẨM
Hotline: **0908.358.395**

Hình ảnh của chất chống thấm Maxseal

Maxseal F1 chất chống thấm gốc Acrylic thường được sử dụng trong các hạng mục

Được sử dụng làm lớp phủ bảo vệ và chống thấm cho các kết cấu sau đây:

- Lớp phủ bảo vệ các đường hầm và bê tông trên các mặt cầu
- Lớp màng bảo vệ cho lớp chống nóng Polyurethane
- **Maxseal F1** dùng để chống thấm cho tường ngoài nhà, mái, sê nô mái
- Bê tông mái dốc, cấu trúc mái kim loại và mái khoáng chất amiăng
- Sân thượng, sân phơi, ban công, lô gia;
- Khu vệ sinh, bể bơi, bể cứu hoả.
- Lớp phủ chống carbonat trong các bãi đỗ xe

Hướng dẫn cách thi công chất chống thấm Maxseal F1 đạt hiệu quả cao

Bước 1: Chuẩn bị bề mặt

- Bạn cần làm sạch toàn bộ bụi bẩn, rêu cùng nhiều dòng dầu mỡ và đất đá, các cốt liệu khác còn sót lại, bột xi măng
- Các dòng vật liệu độc hại có thể ảnh hưởng đến độ bám dính của màng chống thấm này đối với bề mặt kết cấu công trình.
- Dùng giấy ráp, khăn lau chuyên dụng và rửa sạch, để khô ráo tất cả các chi tiết sẽ giúp bạn có được một hiệu quả sử dụng tối ưu nhất

Bước 2: Tiến hành thi công

- Khuấy đều thùng sơn trước khi thi công nhằm loại bỏ cặn lắng dưới đáy thùng
- **Chất chống thấm Maxseal F1** có thể được thi công bằng chổi quét lông mềm, lu sơn hoặc bình xịt.
- Nếu thi công bằng phương pháp sử dụng bình xịt cần pha loãng sơn với khoảng 5% nước để giảm độ nhớt của lớp phủ.
- Thi công lớp sơn nguyên chất đầu tiên với mật độ định mức bao phủ 1 lt / m² / lớp để có được độ dày lớp màng sau khi khô là 0.5 mm
- Một lưu ý quan trọng là đảm bảo rằng mỗi lớp phải được bảo dưỡng hoàn toàn trước khi thi công lớp tiếp theo
- Lớp thứ hai được thi công theo hướng vuông góc với lớp thứ nhất với cùng mật độ bao phủ, để đảm bảo lớp chống thấm liền mạch trên bề mặt kết cấu .
- Để cải thiện cường độ và tính linh hoạt, có thể sử dụng lưới gia cố **Maxseal F1** để gia cố các vị trí quan trọng hoặc trải toàn bộ sàn .

- Cho phép lớp chống thấm được bảo dưỡng hoàn toàn trong vòng 72 giờ để có được đầy đủ các chỉ tiêu

Bước 3: Vệ sinh sau khi thi công

- Khi thi công xong, vệ sinh lại bề mặt cho sạch sẽ và dụng cụ phải rửa ngay bằng nước
- Nếu vật liệu bị khô cứng có thể được làm sạch bằng cơ khí. Cho phép thải bỏ để tiêu hủy .
- Đóng kín lại thích hợp và lấp đất. Sử dụng chứng nhận được phép tiêu hủy và được sự cho phép của chính quyền địa phương khi xử lý



Cách thi công sản phẩm chống thấm Maxseal F1

Thông tin đảm bảo an toàn sức khỏe khi dùng sản phẩm chống thấm

- Sản phẩm có chứa tính kiềm nên khi tiếp xúc trực tiếp sẽ gây dị ứng
- Tránh để sản phẩm tiếp xúc dưới da và mắt
- Khi thi công để đảm bảo an toàn nên mặc đồ bảo hộ, đeo gang tay, khẩu trang và kính mắt
- Không được hít mùi sản phẩm quá lâu sẽ gây khó chịu và có hại đến sức khỏe con người



TỔNG KHO CHỐNG THÂM

Địa chỉ : Số 480 Quang Trung, P. La Khê, Q. Hà Đông, TP Hà Nội

Hotline : **0926.58.4444** Email: Tongkhochongtham24h@gmail.com

- Nếu trong trường hợp dính vào mắt thì phải rửa ngay bằng nước sạch
- Hoặc có triệu chứng bất thường thì đến gặp bác sĩ nơi gần nhất để chuẩn đoán kịp thời
- Để **Maxseal F1** tránh xa tầm tay của trẻ em