

**Thông tin chi tiết về chống thấm ngược Maxbond 101**

- Mã sản phẩm: Maxbond 101
- Thương hiệu: Maxbond
- Đóng gói: Lon 5kg và bao 20kg
- Thời hạn sử dụng: 1 năm kể từ ngày sản xuất
- Cách bảo quản: cất giữ nơi khô ráo, thoáng, không có khí ẩm



Maxbond 101- Chống thấm ngược tinh thể gốc xi măng  
**Thông số kỹ thuật của chống thấm ngược tinh thể gốc xi măng**

- Khả năng chịu áp suất thuận: 8 bar
- Khả năng chịu áp suất nghịch: 8 bar
- Khả năng hàn vết nứt Maxbond 101: 4mm
- Cường độ bám dính trên nền bê tông đã xử lý: 0.8N/mm<sup>2</sup>



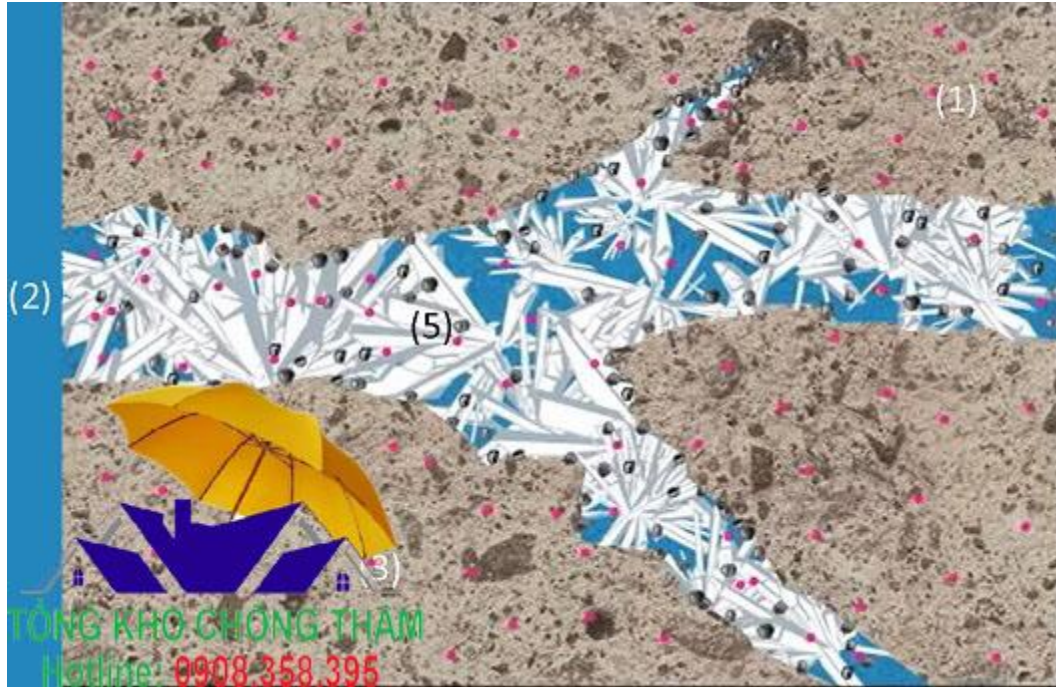
Chống thấm ngược Maxbond 101 loại 5 kg

### **Ưu điểm nổi trội của chất chống thấm ngược gốc xi măng Maxbond 101**

Không giống như một số vật liệu chống thấm khác. Nếu như màng chống thấm chỉ tồn tại được vài năm còn đối với Maxbond 101 này lại là vật liệu có thể ăn sâu bên trong vật liệu nên sẽ kéo dài được tuổi thọ của vật liệu. Tác dụng chống thấm là vĩnh viễn. Vậy sản phẩm có điểm gì đặc biệt mà khiến nhiều người lựa chọn đến vậy?

- Là chất chống thấm tinh thể thẩm thấu gốc xi măng
- Maxbond 101 sau khi thi công liên tục thẩm thấu sâu vào bề mặt bê tông
- Tạo thành các tinh thể không tan hàn gắn các lỗ rỗng, mao mạch và các vết nứt
- Có thể chống thấm chiều thuận và nghịch
- Có thể hàn vết nứt chân tóc lên đến 4mm
- Kháng tia UV, không cần lớp bảo vệ
- Và có thể thi công với bê tông tươi hoặc bê tông 1 ngày tuổi.
- Với nguyên lý hoạt hóa với hơi ẩm và các sản phẩm của quá trình hydrat hóa xi măng
- Tạo thành các tinh thể ngăn chặn sự xâm nhập của nước từ mọi hướng.
- Khả năng chống lại sự xâm nhập của nước và muối phèn rất cao
- Tăng thêm tuổi thọ công trình cao, do hợp chất có thể thẩm thấu sâu vào bên trong bề mặt vật liệu.
- Không bong tróc, rách, bào mòn như các vật liệu khác.

- Giữ cho công trình có màu sắc hoàn toàn tự nhiên và rất lâu phai hay cũ theo thời gian
- Tuy nhiên, phương pháp thi công của của nó lại khá đơn giản và ít chi phí đầu tư
- Trong thành phần không chứa chất độc hại, không gây ô nhiễm môi trường xung quanh con người



1. Khối bê tông (màu x...
2. Nước tồn tại xung c...  
tông và trong bê tô...  
**xanh**).
3. Phụ gia tinh thể ngư...  
được "chờ sẵn" t...  
tông (**chấm đỏ**).
4. Mô phỏng nứt và m...  
bê tông.
5. Tinh thể được hình t...  
kín mao mạch khi có...  
nước xâm nhập (màu...

Chống thấm ngược tinh thể thẩm thấu

### Phạm vi ứng dụng của chất chống thấm ngược tinh thể thẩm thấu Maxbond 101

Nhờ có nhiều tính năng vượt trội và ổn định nên Maxbond 101 rất phù hợp với nhiều hạng mục công trình xây dựng hiện nay như:

- Chống thấm cho các công trình ngầm, cấu trúc ngầm
- Chống thấm bể chứa, bể ngầm, các cấu trúc giữ nước
- Chống thấm các cấu trúc dưới biển hoặc các khu vực nước mặn
- Các kết cấu đúc sẵn, tường ngoài nhà
- Chống thấm sàn mái, sân thượng bê tông.
- Chống thấm tường ngoài không trát được
- Chống thấm, chống ẩm ngược chân tường
- Chống thấm ban công, chống thấm nhà vệ sinh
- Quạt hút, thang máy và hố thang máy.
- Sàn tầng hầm.
- Cấu trúc dưới biển.
- Đường hầm và đường hầm điện.

- Kết cấu đúc sẵn.
- Tường ngoài nhà.
- Các mối nối nguội và nắp đường ống.



## Các trường hợp chống thấm ngược

Các trường hợp chống thấm ngược

### Hướng dẫn cách thi công chống thấm ngược Maxbond 101 chi tiết nhất

Để Maxbond 101 được phát huy tác dụng chống thấm ngược thẩm thấu một cách tối đa bạn cần tiến hành thi công theo đúng quy trình chuẩn kỹ thuật. Sau đây là bật mí về các bước thi công đảm bảo chất lượng nhất.

#### Bước 1: Dụng cụ thi công

- Quần áo bảo hộ lao động
- Đeo găng tay cao su
- Mang khẩu trang và mắt kính
- Chống thấm ngược Maxbond 101
- Và các dụng cụ thi công cần thiết khác

#### Bước 2: Chuẩn bị tốt bề mặt

- Trước khi thi công Maxbond 101 bạn cần phải làm sạch bề mặt loại bỏ bụi bẩn và các chất bám dính
- Bạn có thể sử dụng các thiết bị thổi có áp lực cao sẽ hiệu quả hơn.
- Bề mặt nên giữ được khô hoặc ẩm cũng đều được nhưng không được để bão hòa với nước.

- Nếu bề mặt có các lớp phủ trước đó hoặc màng chống thấm cũ cần phải được làm sạch hoàn toàn



Quy trình thi công chống thấm ngược bằng Maxbond 101

### **Bước 3: Tiến hành thi công**

- Maxbond 101 có thể thi công bằng cách rắc khô trước hoặc sau khi đổ bê tông và thi công quét lỏng trên bề mặt bê tông đã đông kết theo chiều chống thấm thuận và nghịch.
- Rắc khô trước khi đổ bê tông
- Làm ướt toàn bộ bề mặt bê tông lót, loại bỏ hoàn toàn nước đọng.
- Rắc Maxbond 101 theo tỉ lệ 1.5 – 2.0 kg/m<sup>2</sup> trên bề mặt ẩm ướt ngay trước khi đổ bê tông.
- Đổ bê tông với sự dịch chuyển nhỏ nhất. Điều chỉnh ống bơm và xả xả gần lớp vật liệu rắc khô để tạo thành lớp bê tông tươi đồng nhất.

### **Bước 4: Rắc khô sau khi đổ bê tông**

- Trong điều kiện nắng to hoặc gió mạnh, hãy che khu vực và phun sương nếu cần.
- Khi bê tông đã bắt đầu ninh kết, loại bỏ nước chảy ra và nổi trên bề mặt trước khi tiến hành rắc Maxbond 101 làm 2 lần.
- Mỗi lần rắc với tỉ lệ 0.75 -1.0 kg/m<sup>2</sup>, để cho bột khô hấp thụ đủ độ ẩm để chuyển sang màu tối hơn, dùng bay miết hoặc máy xoa phẳng.

- Rắc lần thứ hai theo hướng vuông góc và xoa phẳng để kết thúc.
- Bảo dưỡng bằng cách xịt nước hoặc lau vải ướt ít nhất 3 lần/ngày trong 3 ngày tiếp theo. Bảo vệ khỏi ánh nắng mặt trời và gió.

## **Bước 5: Quét lông trên bê tông đã đông kết**

- Bê tông phải sạch sẽ và không có lớp phủ, sơn, chất bảo dưỡng và chất lạ khác
- Bề mặt phải có hệ thống mao quản mở và tốt nhất là xịt rửa sạch để tăng tối đa sự thẩm thấu
- Pha 5 phần Maxbond 101 với 2 phần nước sạch và khuấy bằng máy trộn tốc độ chậm trong 2 phút
- Chỉ trộn vật liệu đủ để sử dụng trong vòng 15 phút
- Trước khi thi công, tưới ẩm bề mặt thật kỹ nhưng không để nước đọng
- Thi công 2 lớp bằng máy phun hoặc một cây chổi nylon nửa cứng với tỉ lệ 0.75kg/m<sup>2</sup> mỗi lớp
- Thi công Maxbond 101 đều trên bề mặt rồi để khô nhưng vẫn có màu xanh và tiếp tục thi công lớp thứ hai theo hướng vuông góc.
- Thực hiện việc bảo dưỡng sau khi lớp áo cuối cùng đã cứng đủ để chống lại hư hỏng
- Bảo dưỡng bằng cách phun sương ít nhất 3 lần/ngày trong 3 ngày tiếp theo
- Trong thời tiết cực nóng, tăng tần suất và kéo dài thời gian bảo dưỡng

## **Bước 6: Bảo dưỡng sau khi thi công**

- Bề mặt sau khi đã xử lý bằng Maxbond 101, không cần lớp bảo vệ khỏi tia UV hoặc bảo vệ để lưu thông bộ.
- Nếu cần phải thi công lớp bảo vệ, rửa sạch và dùng bàn chải mềm để loại bỏ các tinh thể trên bề mặt.
- Nên thử nghiệm một khu vực để xác định khả năng tương thích và cường độ bám dính tốt hơn



Chống thấm sàn bê tông độ bền cao

## Một số lưu ý khi sử dụng chất chống thấm Maxbond 101

Để cho công trình được hoàn hảo ngoài kỹ thuật thi công chuyên nghiệp thì bạn cũng cần lưu ý đến một số điều sau đây.

- Cần phải giữ cho bề mặt vữa mới thi công Maxbond 101 tránh được mưa hoặc nước ít nhất là 2 tiếng.
- Những bề mặt chống thấm ở trong nhà khi thi công cần giữ được độ thông thoáng.
- Ngay sau khi sử dụng cần đậy lại nắp.
- Bề mặt bị nứt nẻ hay rỗ cần được sửa chữa và dặm vá trước khi thi công sản phẩm
- Đọc kỹ hướng dẫn sử dụng trước khi dùng

## An toàn và sức khỏe

- Khi thi công cần phải sử dụng đồ bảo hộ như đeo gang tay, đeo khẩu trang
- Sử dụng kính bảo hộ trong suốt quá trình thi công và nhớ tránh tiếp xúc trực tiếp với da và mắt
- Không được hít mùi Maxbond 101 quá nhiều
- Không được ăn uống hay hút thuốc khi đang sử dụng
- Không được đổ hóa chất xuống ao hồ hay sông nước
- Khi dùng xong phải vứt rác đúng nơi quy định của địa phương
- Nếu bị vương lên mắt thì phải rửa ngay với nước sạch
- Hoặc đến gặp bác sĩ chuẩn đoán khi gặp triệu chứng bất ổn
- Nên tránh xa tầm tay của trẻ em