

## Giới thiệu chung về màng chống thấm tự dính Maxbond PE

- Tên sản phẩm: Maxbond PE
- Xuất xứ: Nga
- Loại sản phẩm: Màng tự dính
- Quy cách: 20m2
- Độ dày: 1.5mm và 2.0 mm
- Cách bảo quản: Đặt cuộn màng thẳng đứng ở nơi khô ráo thoáng mát tránh ánh nắng trực tiếp và tia UV.



Màng chống thấm tự dính Maxbond PE trộn gốc bitument

**Thông số kỹ thuật của màng tự dính**

Chỉ tiêu	Tiêu chuẩn	Maxbond PE (HDPE)	Maxbond PE (POLY)
Độ dày	EN 1848-1	1.5 & 2.0 mm	1.5 & 2.0 mm
Bề mặt hoàn thiện	–	Polyethylene mật độ cao	Màng polymer
Giá cố	–	Không có	Sợi polyester
Độ bền kéo (L/T)	ASTM D412	2.0 / 1.8 N/mm <sup>2</sup>	400 / 300 N/50mm
Độ giãn dài(L/T)	ASTM D412	350 / 400 %	45 / 45 %
Cường độ bám dính	ASTM D903	> 1,000 N/m	> 1,000 N/m
Áp lực thủy tĩnh	DIN 16726	Không thấm	Không thấm
Độ kháng chọc thủng	ASTM E154	200 N	150 N
Khả năng hấp thụ nước	ASTM D570	< 1.0 %	< 1.0 %
Khả năng truyền hơi nước	ASTM E96	1.1 g/m <sup>2</sup> . ngày	1.1 g/m <sup>2</sup> . ngày
Độ kháng xé	ASTM D1004	15 / 12 N/mm	15 / 12 N/mm
Độ kháng bào mòn	ASTM D1876	> 7 N/cm	> 7 N/cm
Phản ứng với lửa	EN 13501-1	T/C Châu Âu hạng E	T/C Châu Âu hạng E

Thông số kỹ thuật

## Màng tự dính chống thấm Bitument là gì?

Màng tự dính chống thấm Maxbond PE gốc bitum là tấm trải bitum SBS cải tiến với lớp phủ tự dính cao bên dưới. Được bảo vệ bởi lớp màng polyethylene chống rách, cho phép nhanh chóng dễ dàng lột bỏ khi màng đã được đặt thẳng vào vị trí. Hàng có sẵn với nhiều độ dày và bề mặt hoàn thiện khác nhau.

- Độ an toàn cao trong khi thi công do không sử dụng nhiệt.
- Có chức năng tự bảo vệ và tự bịt kín các lỗ thủng nhỏ.
- Dễ dàng và nhanh chóng gắn chặt với chất nền bê tông
- Và quá trình thi công an toàn, nhanh chóng và sạch sẽ.
- Lớp chống thấm có độ dày ổn định, độ bền cơ học tốt, hiệu quả chống thấm cao

## Phân biệt các màng tự dính Maxbond PE

Nhìn chung có nhiều loại sản phẩm tuy nhiên được tạo thành bởi các dòng chủ yếu như sau:

- Maxbond PE – HDPE: Bề mặt HDPE bền chắc, có khả năng kháng chọc thủng, kháng động vật gặm nhấm và kháng rễ cây.

- Maxbond PE – POLY: Bề mặt polymer hoặc mặt đá khoáng kháng UV, được gia cường ở giữa bởi các sợi polyester không dệt để sử dụng trong hệ màng lót hoặc màng đơn.



Ưu điểm nổi bật khi dùng màng tự dính

## Vậy ưu điểm nổi trội khi sử dụng màng tự dính Maxbond PE

Trong thời gian gần đây, các công trình lựa chọn chống thấm bằng màng tự dính ngày một nhiều. Và tất nhiên, không phải bỗng nhiên mà loại vật liệu này được đánh giá cao đến vậy. Vì màng Maxbond PE có những ưu điểm sau:

- Maxbond PE được sản xuất theo tiêu chuẩn Châu Âu
- Màng chống thấm này có khả năng bám dính và đàn hồi rất tốt

- Có tuổi thọ lâu, không dễ bị cọ xé và có thể chống chọi tốt ở những môi trường thời tiết khắc nghiệt.
- Khả năng bám dính cực tốt trên bề mặt thi công ở nhiệt độ thường
- Hiệu quả chống thấm đột triệt để đã được kiểm chứng và công nhận rộng rãi
- Dẫn đầu về khả năng chống áp lực thủy tĩnh
- Có khả năng kháng xé, kháng đâm xuyên cao
- Màng tự dính Maxbond PE kháng clorua, kiềm loãng, sulphat và a xít
- Thi công vô cùng đơn giản, dễ dàng, chỉ cần bóc lớp vỏ silicon là có thể dán trực tiếp
- An toàn với sức khỏe người thi công và thân thiện với môi trường, không có hóa chất độc hại gây ô nhiễm

## **Màng chống thấm tự dính Maxbond PE được ứng dụng trong các hạng mục nào ?**

Với những ưu điểm nổi bật ở trên thì màng chống thấm tự dính Maxbond PE được vận dụng để chống thấm các hạng mục bên dưới :

- Sàn tầng hầm trên lớp bê tông lót
- Tường ngăn
- Hộp kéo ngầm, cổ ống
- Đường hầm, bể chứa, mương máng
- Bồn hoa cây cảnh và vườn trên mái
- Chống thấm cho ban công và sân thượng có lớp gạch bảo vệ
- Chống thấm cho mái kim loại và gỗ.
- Các loại bể: bể chứa nước, bể bơi
- Móng
- Lòng đường cầu
- Mái tầng hầm, tường đứng ngoài nhà và rất nhiều hạng mục khác.





Hướng dẫn cách thi công màng tự dính Maxbond

## Hướng dẫn cách thi công màng tự dính Maxbond PE đúng kỹ thuật

Để đạt được hiệu quả tối ưu ngoài việc mua được 1 sản phẩm tốt chất lượng. Thì yếu tố thi công là quyết định chính đến chất lượng công trình. Sau đây là hướng dẫn quy trình thi công màng tự dính Maxbond PE chống thấm đơn giản và dễ làm nhất cho bạn thực hiện.

### Chuẩn bị dụng cụ

- Quần áo bảo hộ lao động
- Đeo găng tay cao su
- Khẩu trang và mắt kính
- Màng tự dính Maxbond PE
- Các dụng cụ thi công cần thiết khác

### Vệ sinh làm sạch bề mặt

Đây là bước yêu cầu người thợ phải cẩn thận, tỉ mỉ làm sạch toàn bộ bề mặt thi công. Cụ thể là :

- Vệ sinh sạch sẽ nơi để thi công như là bề mặt bê tông, loại bỏ các bụi bẩn, dầu mỡ và các loại tạp chất để tránh tình trạng có các vật sắc nhọn; làm hư màng chống thấm làm giảm hiệu năng của màng Maxbond PE
- Làm sạch khu vực cần chống thấm, đảm bảo khô, mịn, bề mặt không lồi lõm
- Loại bỏ toàn bộ các chất như đá lạnh, sương, vật cứng
- Trám vá các bề mặt bị lồi lõm, bị rỗ, loại bỏ các phần vật liệu bị thừa ra
- Đắp phi lê tại các góc bên trong và xung quanh các gờ mép bên ngoài để bảo vệ màng khỏi bị đứt gãy
- Nếu bề mặt dán màng là gỗ ván hoặc xốp cách nhiệt phải bằng phẳng và đồng đều

### Sơn lót

Bước này có tác dụng tăng độ bám dính trước khi dán màng chống thấm. Đây là bước tạo ra lớp liên kết giữa bề mặt thi công và màng chống thấm tự dính Maxbond PE, hay còn gọi là tạo dính trước. Cụ thể như sau :

- Chỉ cần quét lớp lót Maxbond BT Primer trước khi thi công màng tự dính Maxbond PE
- Định lượng từ 6 đến 8m<sup>2</sup>/lít. Để cho lớp lót khô bề mặt trước khi dán màng
- Lưu ý không cần quét lót đối với bề mặt gỗ ván hoặc xốp

### Tiến hành dán màng

- Dán màng tự dính Maxbond PE từ điểm thấp nhất để tránh tình trạng trồng chéo và kẹt nước.
- Đặt các tấm màng so le nhau sao cho phần chồng mí với tấm bên cạnh thấp nhất là 50mm và phần chồng mí với cuộn màng tiếp theo là 75 mm.
- Để dán màng, cuộn ngược tấm màng lại, bóc lớp Maxbond PE bảo vệ bên dưới ra và để cuộn màng lăn về phía trước chồng lên tấm liền kề.
- Dùng lực ấn xuống tấm màng để đạt độ bám dính tốt. Dùng con lăn trơn lăn dọc mép cuộn màng để các lớp mí dính chặt với nhau.
- Khi thi công bề mặt thẳng đứng, cắt cuộn màng ngắn hơn độ dài cần dán để xử lý tốt hơn.
- Gia cố các góc bên trong và bên ngoài bằng một dải màng thứ hai.
- Ở những khu vực quan trọng như cổ ống, đầu cọc, gờ mái, máng nước... cần đảm bảo lớp chồng mí 55% để tăng gấp đôi sự bảo vệ
- Hàn kín các mép cuối cùng bằng Maxbond WP Mastic.

### Lớp bảo vệ

- Màng Maxbond PE Poly – AR có mặt đá khoáng kháng UV không cần lớp bảo vệ.
- Tuy nhiên màng Maxbond HDPE hoặc Poly phải được bảo vệ bởi lớp Maxbond Alu hoặc các kết cấu kiến trúc khác
- Trong các ứng dụng dưới tầng hầm hoặc bồn cây, bảo vệ màng khỏi hư hại bằng cách cán vữa, trải lưới thoát nước; hoặc tấm chắn bảo vệ trước khi lấp lại



Màng tự dính Maxbond

### Chú ý

Trong khi dán màng chống thấm chúng ta phải chú ý đến những điều sau

- Tại vị trí chông mí: biên độ chông mí từ 7cm đến 10cm, dùng bay thi công miết mạnh để làm kín phần tiếp giáp.
- Các vị trí yếu phải gia cố: Thao tác này kéo dài chất lượng bám dính và tuổi thọ màng. Vì vậy chú trọng gia cố các điểm yếu như: góc tường, khe co giãn, cổ ống.
- Nếu có hiện tượng bong bóng khí xuất hiện làm phồng rộp màng Maxbond PE sau khi thi công; đâm thủng khu vực đó bằng vật sắc nhọn cho thoát hết khí sau đó dán đè tấm khác lên với biên độ chông mí là 50mm.
- Sau khi thi công hệ thống màng chống thấm, lập tức phải làm lớp bảo vệ, tránh làm rách, hỏng màng do lưu thông, vận chuyển dụng cụ, thiết bị, đặt thép.
- Thi công lớp bảo vệ trong thời gian sớm nhất có thể. Nếu để lâu, màng Maxbond PE sẽ bị bong rộp khỏi bề mặt dán do sự co giãn dưới tác động thay đổi nhiệt độ