

## Thông tin chi tiết về chống thấm đá RoxSeal Maxx

- Mã sản phẩm: RoxSeal Maxx
- Xuất xứ: Nguyên liệu nhập khẩu từ Đức
- Thành phần: Potassium Methyl Silicate pha loãng, phụ gia
- Dạng tồn tại: Chất lỏng
- Màu sắc: Trong suốt, không mùi
- Quy cách: Can nhựa 5 lít
- Thời hạn sử dụng: 2 năm kể từ ngày sản xuất
- Cách bảo quản: Ở nơi khô ráo, thoáng mát và tránh ánh nắng trực tiếp



RoxSeal Maxx Chống thấm đá tự nhiên, gạch gốm (góc nước)

### Tại sao cần chống thấm cho đá tự nhiên ?

- Đá tự nhiên được hình thành qua quá trình biến đổi chất của các khoáng vật trong lòng đất, do đó một số loại đá tự nhiên sẽ có độ rỗng trong tấm đá; vì vậy chúng có thể bị thấm nước và dễ bị ăn mòn. Hiện tượng này có thể gây ra bởi các phản ứng

hóa học khi đá tự nhiên ở trong môi trường nước chứa hàm lượng khí cacbonic lớn hoặc các loại axit.

- Các loại bụi bẩn nguồn gốc vô cơ và hữu cơ từ các chất thải công nghiệp hoặc trong đời sống hàng ngày tích tụ trên bề mặt hoặc trong các lỗ rỗng của đá tự nhiên là môi trường để cho vi khuẩn phát triển và phá hoại đá tự nhiên.
- Ngoài ra, đá tự nhiên là vật liệu có độ rỗng (xốp) cao. Thông thường, độ thấm hút nước trong đá tự nhiên dao động từ 0.5% đến 3-4%.
- Vì vậy, đá tự nhiên cần phải được chống thấm để ngăn cản nước và các dung dịch thấm sâu vào đá; gây ra vết ố, làm hỏng bề mặt đá. Mỗi hạng mục công trình có những vật liệu và cách thi công khác nhau.
- Nếu ứng dụng đúng, linh hoạt thì việc chống thấm sẽ bền vững theo tuổi thọ của công trình. Chất chống thấm tốt sẽ không thay đổi màu sắc ban đầu của đá. Để đạt hiệu quả tốt nhất, trước khi chống thấm nên tham khảo ý kiến các nhà chuyên môn. Tốt nhất là lựa chọn các đơn vị uy tín để thực hiện chống thấm.

## Ưu điểm nổi trội khi sử dụng chất chống thấm đá RoxSeal Maxx

Chống thấm đá tự nhiên RoxSeal Maxx sẽ làm giảm & ngăn chặn đáng kể tính hút nước của các loại đá tự nhiên, với những ưu điểm là gì?

- Chống thấm đá RoxSeal Maxx trong suốt không màu và không có mùi hệ nước
- Chống thấm ố & chống ẩm cho bề mặt vật liệu. Giảm thất thoát nhiệt cho vật liệu.
- Ít bị ảnh hưởng bởi quá trình đông giá, tan chảy (chỉ có ở xứ lạnh).
- Bảo toàn ngoại quan tự nhiên của bề mặt xử lý và bảo toàn khả năng trao đổi khí của vật liệu
- Bề mặt được xử lý vẫn giữ màu sắc ban đầu
- Giữ vẻ đẹp tự nhiên bề lâu và duy trì độ bóng cho đá.
- Giảm thất thoát nhiệt cho vật liệu
- Bảo toàn khả năng trao đổi khí tự nhiên của vật liệu
- Cho phép đá “thở” tự nhiên, hơi ẩm có thể thoát xuyên qua lớp hóa chất xử lý.
- Ngăn cản và giảm nấm, rêu mốc trên bề mặt vật liệu
- Thẩm thấu sâu vào đá, không tạo màng
- Bảo vệ bề mặt đá không bị thấm bẩn trong thời gian thi công xây dựng.
- Chống thấm đá giúp đá tự nhiên kéo dài tuổi thọ và bền, đẹp lâu hơn.
- Thành phần không có chất độc hại, không cháy, không gây ô nhiễm môi trường xung quanh



Roxseal Max dùng cho đá tự nhiên Granite

## Một số loại đá cần được chống thấm bằng RoxSeal Maxx ?

Chống thấm đá tự nhiên RoxSeal Maxx chuyên dùng cho các loại đá tự nhiên dùng trong trang trí và xây dựng. Một số ứng dụng xử lý kháng nước tiêu biểu, như:

- Chống thấm đá tự nhiên, gạch gốm
- Đá: sandstone, travertine, slate, đá mài
- Đất nung: gạch gốm, gạch tàu, gốm trang trí mỹ thuật,
- Đá Granit ( đá hoa cương ): Là một loại đá Macma của quá trình phun trào núi lửa
- Đá slate, đá mài (terrazzo), đá rửa & các loại đá tự nhiên dùng trong trang trí...
- Đá hoa cương (granite), đá ốp lát (marble), đá vôi (lime stone)...
- Đá trầm tích: Quá trình lắng đọng, kết tủa nhiều năm của các loại khoáng chất
- Đá Marble: Là một loại của đá biến chất

## Quy trình sử dụng hóa chất chống thấm đá tự nhiên RoxSeal Maxx chi tiết

Để RoxSeal Maxx được phát huy tác dụng chống thấm đá tối đa bạn cần tiến hành thi công theo đúng quy trình chuẩn kỹ thuật. Sau đây là bật mí về các bước thi công đảm bảo chất lượng nhất.

### Bước 1: Trang bị dụng cụ

- Quần áo bảo hộ lao động
- Đeo găng tay cao su
- Khẩu trang và mắt kính
- Chất chống thấm đá RoxSeal Maxx
- Dụng cụ thi công: bồn chứa dung dịch chống thấm, rulo, khăn mềm
- Và tất cả các dụng cụ thi công khác

### Bước 2: Chuẩn bị bề mặt

- Việc chuẩn bị rất quan trọng ảnh hưởng lớn tới chất lượng chống thấm:
- Đá cần được gia công đúng kích thước trước khi chống thấm; tránh trường hợp chống thấm xong lại đem raco cắt xẻ
- Bề mặt sản phẩm cần được vệ sinh sạch sẽ, không bụi bẩn dầu mỡ. Tốt nhất nên xịt rửa công nghiệp sau đó để khô hoàn toàn ( 24h ).
- Đảm bảo bề mặt vật liệu phải sạch, khô và chưa xử lý bằng bất kỳ các loại hóa chất khác.



Cách chống thấm đá tự nhiên

**Bước 3: Tiến hành thi công**

- Lắc đều chất chống thấm đá tự nhiên RoxSeal Maxx trước khi dùng. Nên thử trong phạm vi nhỏ trước khi dùng hàng loạt.
- Sử dụng chậu nhựa chứa chống thấm đá tự nhiên trước khi quét.
- Dùng cọ hoặc vải mềm quét trên, dưới và bốn cạnh xung quanh viên đá. (Đối với đá đã ốp rồi, chỉ có thể quét bề mặt vật liệu.)
- Quét từ 1 – 3 lớp tùy vào độ thấm thấu của vật liệu
- Mỗi lớp quét cách nhau từ 1 – 3 phút. Lớp đầu tiên là lớp chủ yếu (nên quét thật kỹ)
- Sau khi quét lớp cuối cùng từ 3-5 phút, dùng vải khô lau sạch lớp hóa chất còn đọng lại trên mặt viên đá. Đá sẽ bị vết phim trắng trên bề mặt nếu không làm động tác này
- Thường xuyên kiểm tra sự nhiễm màu và nồng độ hao hụt của hóa chất khi quét để điều chỉnh kịp thời

- Khu vực đã quét hóa chất phải được giữ khô ráo hoàn toàn trong nhà có mái che và thông thoáng khí tối thiểu 12 giờ. Cho phép lưu thông sau 6 giờ
- Vật liệu đã quét chất chống thấm nước sẽ đạt hiệu quả cao nhất sau 24 giờ

## **Định mức sử dụng**

**Đối với đá: 8 – 10 m<sup>2</sup>/lít**

**Đối với gốm: 4 – 6 m<sup>2</sup>/lít**

## **Bước 4: Kiểm tra hiệu quả chống thấm**

Để kiểm tra hiệu quả của việc chống thấm đá tự nhiên bằng cách nhỏ vài giọt nước lên mặt đá.

- Nếu nước hấp thụ ngay sau đó mà không nổi thành giọt trên bề mặt thì đá cần được xử lý chống thấm lại ngay.
- Nếu nước tạo thành những giọt nhỏ đẩy trên bề mặt thì đá đã được chống thấm rất tốt.
- Chống thấm cho đá tự nhiên trước khi thi công giúp phòng ngừa thấm nước; giảm khả năng ăn mòn, hạn chế trầy xước bề mặt đá và kéo dài tuổi thọ của đá



Hiệu quả khi sử dụng chất chống thấm đá

### Một số lưu ý quan trọng

Việc chống thấm đá tự nhiên RoxSeal Maxx trước khi thi công nếu không thực hiện đúng cách sẽ khiến bề mặt đá nhanh xuống cấp chỉ sau một thời gian ngắn; từ đó làm ảnh hưởng đến tính thẩm mỹ của cả công trình. Do đó, để đạt được hiệu quả cao nhất trong thời gian lâu nhất, bạn cần lưu ý những vấn đề chính như sau:

- Đầu tiên hãy thử chống thấm cho đá ở 1 khu vực nhỏ trước khi chống thấm cho phạm vi lớn. Bạn có thể lấy mẫu đá nhỏ cùng loại với đá ốp lát, quét chất chống thấm lên rồi theo dõi sau 24h, sau đó lấy viên đá bỏ vào thùng nước rồi xem nó có thay đổi màu sắc hay không nếu viên đá không thay đổi gì thì chất chống thấm này khá hiệu quả.
- Phải để viên đá khô ráo hoàn toàn trước khi thực hiện chống thấm đá tự nhiên. Rất dễ vấp phải khi chúng ta không theo dõi quá trình thi công; cần phải để đá thật khô mới cho quét chống thấm cho đá hoa cương
- Không nên sử dụng các chất chứa axit, chanh, dấm hay các chất tẩy rửa thông thường, đặc biệt là nước lau rửa nhà vệ sinh để rửa hoặc tẩy vết bẩn trên nền đá
- Trong quá trình quét dung dịch chống thấm đá, cần kiểm tra sự nhiễm màu và nồng độ hao hụt của hóa chất để khi quét có thể điều chỉnh kịp thời.

- Khu vực đã quét hóa chất chống thấm cần có mái che và đảm bảo phải giữ khô ráo hoàn toàn tối thiểu 12 giờ.
- Cần chống thấm đá tự nhiên cẩn thận và kỹ lưỡng đúng quy trình trước khi thi công. Không nên thực hiện qua loa cho xong sẽ không đảm bảo chất lượng của RoxSeal Maxx



Hình ảnh minh họa



## An toàn và sức khỏe

- Khi thi công nên mặc quần áo bảo hộ lao động
- Tránh để hóa chất dính vào mắt mũi và da
- Không được ăn uống hay hút thuốc trong quá trình sử dụng
- Không được hít mùi bụi bẩn quá nhiều
- Không được đổ chất thải thừa xuống ao hồ hay sông suối
- Dùng xong phải vứt rác vào đúng nơi quy định của địa phương
- Không may dính vào mắt thì phải rửa ngay với nước sạch
- Hoặc có triệu chứng bất ổn thì gặp bác sĩ nơi gần nhất để chuẩn đoán kịp thời
- Để tránh xa tầm tay của trẻ em