

**Mô tả về keo trám khe co giãn Masterseal CR 12**

- Mã sản phẩm: Masterseal CR 125
- Xuất xứ: BASF – Đức
- Gốc sản phẩm: Polyurethae
- Đóng gói: Thùng: 18.9 kg
- Hạn sử dụng: 1 năm kể từ ngày sản xuất
- Cách bảo quản: Ở nơi khô ráo, thoáng mát và tránh ánh nắng trực tiếp



Masterseal CR 125 Keo trám khe co giãn gốc polyurethane

**Một số lợi ích khi sử dụng keo trám khe gốc polyurethane Masterseal CR 125**

Keo trám khe Masterseal CR 125 rất được giới nhà thầu ưa chuộng bởi loại vật liệu này chứa nhiều đặc tính và ưu điểm nổi trội. Có vai trò cực kỳ quan trọng đối với các công trình xây dựng.

- Masterseal CR 125 là keo trám khe sẵn sàng sử dụng gốc polyurethane tự san phẳng
- Được dùng cho các khe nằm ngang trong môi trường hóa học và công nghiệp.
- Chống chịu thời tiết/tia UV, giúp giữ khả năng làm việc trong thời gian dài

- Chống chịu nhiên liệu dùng cho thiết bị phản lực giúp chịu đựng các tác động hóa học
- Độ giãn dài đặc biệt giúp thích ứng với độ co giãn của khe
- Kết dính rất tốt cho nhiều loại vật liệu xây dựng.
- Chịu lực xé cao
- Module trám khe cao
- Keo trám khe Masterseal CR 125 không bị chùng (vỡ)
- Gồm 1 thành phần nên không cần pha trộn
- Có gốc polyurethane chứa nhựa đường cải tiến, đóng rắn khi có hơi ẩm.
- Không bị chảy dài trên bề mặt thẳng đứng
- Chống thấm rất tốt và khả năng chống phong hóa rất cao
- Trong hầu hết các trường hợp, không cần dùng lớp lót khi thi công giúp việc thi công dễ dàng và nhanh hơn tại công trường
- Thành phần không độc hại, không gây ô nhiễm môi trường xung quanh

Sellador autonivelante para una aplicación más sencilla

Excelente relación costo-desempeño

Resistente al ataque químico, a la intemperie y con amplio rango de movimiento

**MasterSeal®  
CR 125**

Solicita una cotización de este producto para tu proyecto

**TỔNG KHO CHỐNG THẨM**  
Hotline: **0908.358.395**

Ưu điểm khi dùng keo chống thấm trám khe

**Phạm vi ứng dụng của keo trám khe 1 thành phần Masterseal CR 125**

Masterseal CR 125 được sử dụng trám khe trong xây dựng công nghiệp, đặc biệt là nơi có yêu cầu ứng suất cao và độ co giãn thấp để trám các khe có độ co giãn thấp hoặc trung bình.

- Bê tông
- Theo phương ngang
- Ngoại thất và nội thất
- Phía trên mặt đất
- Đường băng
- Đường cao tốc và cầu

- Sàn công nghiệp
- Đường xe chạy và khu vực chất hàng
- Lớp bao che
- Cửa sổ và đường viền của khung cửa
- Tấm bê tông đúc sẵn / khe co giãn trong bê tông
- Mái panen
- Mối nối của gạch, ngói (ron)
- Khe nối giữa sàn/ cầu thang và tường
- Khe nối giữa sàn và máy móc



Keo trám khe co giãn được ứng dụng ở đâu

### **Các bước thi công chống thấm khe trám khe co giãn Masterseal CR 125**

Để keo trám khe co giãn 1 thành phần Masterseal CR 125 được phát huy tác dụng chống thấm tối đa bạn cần tiến hành thi công theo đúng quy trình chuẩn kỹ thuật. Sau đây là bật mí về các bước thi công đảm bảo chất lượng nhất.

#### **Chuẩn bị dụng cụ**

- Quần áo bảo hộ lao động
- Găng tay cao su
- Khẩu trang và mắt kính
- Keo trám khe Masterseal CR 125

- Các dụng cụ thi công cần thiết

### Chuẩn bị bề mặt

- Lớp nền phải có kết cấu chắc chắn, đã cứng hẳn, khô ráo và sạch sẽ
- Luôn phải để lớp nền không có những vật như: bụi bẩn, các hạt vụn rời, dầu, mỡ, nhựa đường, hắc ín, sơn, sáp, gỉ sét, hợp chất chống thấm hoặc bảo dưỡng và phá liên kết và vật liệu màng và keo trám dư.
- Loại bỏ toàn bộ vật liệu rời rạc khỏi khe bằng bàn chải sợi sắt phun cát lên bề mặt tiếp xúc với chất tháo khuôn.
- Bê tông mới phải hoàn toàn cứng. Vữa xi măng phải được loại bỏ sạch bằng phương pháp mài mòn.
- Đối với các khe nối đã được bít kín, loại bỏ toàn bộ vật liệu cũ bằng máy móc
- Nếu các khe trên bề mặt thấm dầu, loại bỏ bê tông đủ để đảm bảo bề mặt sạch rồi mới tiến hành thi công Masterseal CR 125

### Lớp lót

- Đối với hầu hết các trường hợp thi công, không cần lớp lót; tuy nhiên các khe bị ngâm nước tạm thời phải được quét lót bằng MasterSeal P 173
- Trên các bề mặt không phải bê tông, thực hiện thi công thử để xác minh khả năng bám dính.
- Phủ một lớp lót mỏng và đồng đều. Tránh để lớp lót thừa tụ lại.
- Tránh sử dụng lớp lót ngoài mặt khe nối. Để hạn chế tối đa nguy cơ làm bẩn các bề mặt gần kề; dán băng bảo vệ trước khi sơn lót và bỏ ra trước khi keo trám bắt đầu đặc lên và cứng lại.
- Để khô khoảng 15-30 phút trước khi thi công keo trám Masterseal CR 125 (khi lớp sơn lót không còn dính).
- Thi công sơn lót và trám kín phải được hoàn thành trong cùng một ngày



Hướng dẫn cách thi công

### Thi công

- Đổ đầy các khe bằng keo trám Masterseal CR 125 từ vật đựng có miệng rớt.
- Trám các khe từ đáy; tránh nổi ngang khe hở để không tạo bọt khí
- Keo trám sẽ tự san phẳng để tạo ra bề mặt gắn kết mịn.

### Vệ sinh

- Làm sạch thiết bị bằng MasterSeal 990 hoặc xylene ngay sau khi dùng và trước khi keo trám khô
- Loại bỏ keo trám khe đã khô bằng cách dùng dao có cạnh sắc. Mài để loại bỏ sạch các màng mỏng.

### Thời gian khô

- Thời gian khô của Masterseal CR 125 thay đổi theo nhiệt độ và độ ẩm
- Các thông số thời gian dưới đây được giả định nhiệt độ ở 75° F (24° C), độ ẩm tương đối 50%, và kích thước khe rộng ½” sâu ¼” (13 x 6 mm)

- Bề mặt: qua đêm hoặc trong vòng 24 giờ
- Khô hoàn toàn: khoảng 1 tuần
- Phương thức ngâm: 21 ngày



Chú ý

### Một số điều cần lưu ý khi thi công

- Khe trám phải sạch, khô, không có bụi bẩn và dầu mỡ
- Thiết kế kích thước khe tối ưu
- Không để MasterSeal CR 125 chưa khô tiếp xúc với các vật liệu hoặc dung môi chứa cồn
- Không phủ chất trám khe gốc polyurethane lên các loại keo trám khe silicon hoặc MasterSeal NP 150 chưa khô
- Không được để MasterSeal CR 125 ngâm liên tục trong nước
- Thanh chèn khe, chất độn và băng dán chống kết dính phải được lắp chặt để ngăn hao hụt keo trám qua đáy khe
- Nhiệt độ hoặc độ ẩm cao có thể khiến cho vật liệu chưa khô hình thành bọt khí.
- Keo trám có thể hình thành bọt khí nếu lớp nền chưa khô hoặc trám keo quá sâu



# TỔNG KHO CHỐNG THÂM

Địa chỉ : Số 480 Quang Trung, P. La Khê, Q. Hà Đông, TP Hà Nội

Hotline : **0926.58.4444** Email: [Tongkhochongtham24h@gmail.com](mailto:Tongkhochongtham24h@gmail.com)

---

- Không thi công nếu trời có thể mưa trước khi keo trám kịp hình thành một lớp bề mặt chắc chắn
- Đối với chiều rộng khe hơn 1½" (38 mm), sử dụng MasterSeal SL 2





**TỔNG KHO CHỐNG THÂM**  
Hotline: **0908.358.395**



**MasterSeal**

Hình ảnh minh họa

## Thông tin an toàn

- Phải mặc đầy đủ quần áo bảo hộ lao động
- Tuyệt đối không được để dính vào mắt mũi và da
- Không được ăn uống hay hút thuốc khi thi công
- Dùng xong phải vứt vào đúng nơi quy định của địa phương
- Không được đổ thừa xuống ao hồ hay sông suối
- Nếu không may dính vào mắt thì phải rửa ngay với nước sạch
- Hoặc đến gặp bác sĩ nếu gặp triệu chứng bất ổn
- Để MasterSeal CR 125 tránh xa tầm tay của trẻ em





# TỔNG KHO CHỐNG THÂM

Địa chỉ : Số 480 Quang Trung, P. La Khê, Q. Hà Đông, TP Hà Nội

Hotline : **0926.58.4444** Email: [Tongkhochongtham24h@gmail.com](mailto:Tongkhochongtham24h@gmail.com)

---

Đơn vị phân phối Masterseal CR 125 chính hãng